

中国安能集团总部及所属置业公司 2023年公开招聘岗位职责及任职资格表

序号	招聘单位	招聘岗位	主要职责	岗位任职资格
1	中国安能建设集团有限公司	法律与审计部-部长岗	1. 辅助公司重大经营决策， 发挥在决策前的审核把关作用， 保证决策的合法、合规性； 2. 负责统筹组织公司法律事务， 负责组织法律事务工作体系和法律风险防范机制建设， 统一组织处理公司经营和管理中涉及的法律事务， 指导监督所属企业法律事务管理工作， 参与公司及指导所属企业章程修订； 3. 负责公司合规管理工作， 组织公司合规体系构建及合规管理， 指导监督所属企业合规体系建设等工作； 4. 负责公司内控管理工作， 持续完善公司内部控制体系， 指导所属企业内部控制体系建设， 组织对生产经营重大事项、重要领域和重点企业风险管理和内部控制执行情况开展评估和评价； 5. 负责按公司部署独立开展内部审计， 组织实施公司专项审计并配合实施外审， 以及指导所属企业法律和审计工作； 6. 负责协调处理集团总部的诉讼、仲裁案件， 对违反法律、法规的行为提出纠正意见， 指导或监督所属企业做好法律和审计相关工作的落实； 7. 负责组织制定集团公司全面风险管理规划， 建立完善风险管理体系， 协调所属企业之间的跨企业风险管理事项， 防控整体法律风险； 8. 负责公司法治、合规、内控、审计、风险管理相关宣传教育和培训工作， 建立健全相关培训制度。	1. 年龄：一般在48周岁以下， 特别优秀的， 年龄可适当放宽， 但不超过50周岁； 2. 教育背景：硕士研究生及以上学历， 法学、财务、审计等相关专业， 特别优秀的， 可放宽至本科学历； 3. 工作经验：熟悉国家法律、国企审计相关工作， 具有国内大型企业或政府部门同职级岗位工作经历， 曾任国内大型企业部门副职2年以上， 或在公检法系统从事相关专业工作经历， 具有10年以上相关岗位管理工作经验； 4. 资格证书：具有中华人民共和国法律职业资格、企业法律顾问执业资格、律师、法官、检察官资格或其他类似资格中的一项， 同时具备高级审计师或国际注册内审师等审计职业资格 （证书）者优先； 5. 熟悉民商事法律法规和人力资源、劳动法相关法律法规， 以及企业审计、财税等相关知识； 6. 熟悉建筑企业经营管理， 了解行业发展动态和方向， 具有处理复杂或者疑难法律事务工作经验和工作能力， 具备较强的组织协调和沟通能力； 7. 遵守纪律、严格自律， 品行端正、清正廉洁， 德才素质好， 无不良记录。
2	中国安能建设集团有限公司	法律与审计部-审计岗	1. 负责编制公司年度内部审计工作计划； 2. 负责制定公司年度内部控制与监督、全面风险管理重点工作安排； 3. 负责组织公司年度内部审计及监管工作业务培训； 4. 负责对公司及所属子企业基建工程、重大技术改造等重要建设事项的立项、决算和竣工交付等进行审计监督； 5. 负责对公司物资采购、工程招标、对外投资等重要经济活动进行审计监督； 6. 负责承办公司党委审计委员会、审计与风险委员会、违规经营投资责任追究领导小组日常工作； 7. 负责审计信息化建设工作。	1. 年龄：38周岁(含)以下； 2. 教育背景：本科及以上学历， 会计、审计等专业； 3. 工作经验：5年(含)以上从事财务、审计、内控相关方面工作经验， 熟悉会计、审计、统计、经济活动分析、税务、工程管理等方面的知识； 4. 资格证书：具有中级及以上会计或审计专业技术资格， 具有工程审计单位或建筑类企业相关工作经验者优先； 5. 熟悉国家法律法规和行业相关政策， 掌握审计工作专业知识， 熟悉本岗位所需业务流程。
3	中国安能建设集团有限公司	市场经营部-投融资管理岗	1. 负责公司项目投资相关制度的制定和实施， 健全公司投资管理体系； 2. 负责组织编制公司项目投资发展规划， 优化公司投资业务布局； 3. 负责组织制定公司项目投资业务年度投资计划和投资预算， 对所属企业的投资计划和投资预算进行审核； 4. 负责组织项目遴选、立项申报、可行性论证、投资评审、决策报批、过程管理、后评价和投资退出等项目投资全过程管理； 5. 负责组织建立健全项目投资风险防控体系； 6. 负责公司投资项目股权的日常管理； 7. 负责投资业务的统计和分析； 8. 负责公司项目投资的合同管理， 审核项目公司组建、开工、日常运行、后评价和移交退出等工作。	1. 年龄：38周岁(含)以下； 2. 教育背景：本科及以上学历， 金融、投资、技术经济等相关专业； 3. 工作经验：5年(含)以上投资管理或相关专业工作经验， 具备独立编制可行性研究报告的能力， 具有较强的文字表达能力和写作能力， 全面掌握基建类项目的投资测算、股权合作、一级开发等专业知识， 具备丰富的实战经验； 4. 资格证书：具有中级及以上专业技术职称， 持有建筑、投资等执业资格证书者优先； 5. 熟悉国家法律法规和行业相关政策， 掌握投资管理方面专业知识， 熟悉本岗位所需业务流程。

4	中国安能集团置业有限公司	总经理助理	1. 协助总经理制定并落实各项经营发展战略和工作计划，参与公司经营管理决策，完成年度、任期经营业绩指标； 2. 负责建立健全公司投资管理、项目管理、运营管理、法律合规等体系及有关制度、流程； 3. 协助总经理做好公司的经营管理各项工作，负责市场拓展、资产盘活、投资可行性研究、风险管控； 4. 协助总经理做好公司的生产管理各项工作，负责项目管理、成本合约、营销推广、品牌管理、资产运营等； 5. 协调、督促、落实总经理交办的其他工作。	1. 年龄：45周岁以下； 2. 教育背景：本科及以上学历，工商管理、工程管理、财务管理等房地产管理相关专业； 3. 工作经验：具有累计10年以上大型房地产企业工作经历，熟悉规划、设计、投资、建设、营运、融资、税务筹划等方面的全面工作，具备至少三个以上项目的独立操盘管理经验；曾任中央企业二级公司(或相当规模的其他所有制企业)部门正职(或相当层级)，或具有中央企业三级公司(或相当规模)领导班子正职岗位工作3年以上工作经历，未满3年的(至少担任正职1年)应当具有在正职岗位和副职岗位累计5年以上工作经历； 4. 资格证书：具有中级及以上专业技术职称； 5. 政治合格、严格自律、清正廉洁、德才素质好、无不良记录。
5	中国安能集团置业有限公司	投融资管理岗	1. 负责投资条线建设管理和业务体系搭建； 2. 负责投资及拓展相关工作，主要包括系统内存量资产开发项目市场调研、策划定位、可行性分析工作及合作事项推进与实施工作； 3. 对公司已投项目及资产进行统一管理运营，确保经营目标的实现； 4. 负责指导子公司完成投资目标和开发任务。	1. 年龄：35周岁以下； 2. 教育背景：本科及以上学历，工商管理、工程管理、财务管理等房地产管理相关专业； 3. 工作经验：5年以上房地产企业投资分析、项目拓展相关经验、3年以上团队管理经验； 4. 资格证书：具有中级及以上专业技术职称，持有工程建设行业执业资格证书者优先； 5. 具备独立编制可行性研究报告能力，具有较强文字表达能力和写作能力，全面掌握房地产项目的投资测算、股权合作、一级开发等专业知识，具备丰富的土地拓展实战经验； 6. 严格自律，品行端正、清正廉洁，德才素质好，无不良记录。
6	中国安能集团置业有限公司	规划设计管理岗	1. 负责规划方案设计的技术审核工作； 2. 负责组织落实总图规划、单体建筑的设计方案及施工图设计审核工作； 3. 负责审核建筑专业图纸并提出技术解决方案； 4. 负责支持施工现场施工技术管理。	1. 年龄：35周岁以下； 2. 教育背景：本科及以上学历，建筑、工程管理等相关专业； 3. 工作经验：具有5年及以上从事建筑设计、工程相关工作经历，熟悉建筑设计、工程建设相关知识，了解房地产行业，具有较强的沟通协调能力，能够进行设计管理工作，熟练操作设计软件； 4. 具有国有建筑企业、工程行业工作经验者优先； 5. 遵守纪律、严格自律，品行端正、清正廉洁，德才素质好，无不良记录。
7	中国安能集团置业有限公司	房地产成本测算与管理岗	1. 负责组织编制成本管理体系，落实、监控执行情况； 2. 负责开展项目成本测算，为投资决策提供支持； 3. 协调公司职能部门，及时编制项目目标成本及合约规划； 4. 负责项目全成本管理工作，及时更新、分析、监管动态数据，对项目进行过程中出现的异常情况及时预警并预控成本风险，编制项目全成本后评估报告； 5. 根据项目计划节点，负责编制及审核项目招标文件、招标控制价、定标评标、工程采购合同等； 6. 负责集中采购和各类供应商的评价及管理； 7. 负责项目成本数据分析，建立完善成本技术指标数据库，持续优化成本投入结构，为经营决策提供依据。	1. 年龄：35周岁以下； 2. 教育背景：本科及以上学历，土木工程、工程造价、工程管理等相关专业； 3. 工作经验：具备5年以上相关工作经验，同时具备一个房地产全过程本专业的项目经验； 4. 资格证书：持一级造价师等建设行业执业资格证书者优先； 5. 具备项目测算、成本优化、招标采购、预决算管理等相关专业能力； 6. 熟悉房地产全过程成本业务流程、招投标及合同审核，熟悉定额标准及国家政策，熟练掌握相关专业软件的运用； 7. 具有先进的管理理念、较强的组织能力和沟通协调能力、踏实的作风和团队合作意识； 8. 遵守纪律、严格自律，品行端正、清正廉洁，德才素质好，无不良记录。
8	中国安能集团置业有限公司所属项目公司	项目公司副总经理岗	1. 负责所在地项目整体开发运营管理工作、协调项目开发过程中与各相关部门对接工作； 2. 负责项目前期开发、工程建设、竣备交付、营销等全过程管控，组织协调公司内外资源，对项目成本、工期、质量、进度、安全进行整体把控； 3. 按时完成项目交付计划，达成公司项目开发、施工、营销、财务等各项目标； 4. 负责落实项目实施计划的开展和顺利进行及项目开发过程中可能遇到的各类风险控制； 5. 建立和完善项目公司组织架构和员工队伍，做好团队管理工作。	1. 年龄：45周岁以下； 2. 教育背景：本科及以上学历，土木工程、建筑工程、工程管理、财经法律等相关专业； 3. 工作经验：熟悉房地产项目开发、管理、施工全过程，具有独立主持房地产项目经验或5年以上项目重要工作岗位经验； 4. 熟悉房地产开发项目政策和要求，精通房地产开发报建、市政规划业务及相关政策法规；精通工程建筑专业知识及技术标准规范，熟悉项目的计划与进度控制、成本和质量控制； 5. 能够组织制定房地产项目整体发展规划，具有先进开发理念；能够编制项目总体工作计划、项目成本目标和资金预算，领导好整个团队运作整个项目的管理工作； 6. 具备专业能力及管理能力，具有较强的组织、计划、统筹、协调和外联能力； 7. 政治合格、严格自律、清正廉洁、德才素质好、无不良记录。